

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/76452/2024/LuLh
Č.J.: MMMB/108995/2024/SÚ/LuLh
VYŘIZUJE: Lucie Lhotská, DiS.
TEL.: +420 733 697 794
E-MAIL: lhotska@mb-net.cz
DATUM: 25.9.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

(dále jen "žadatel"), kterého zastupuje Projekting s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov podal dne 26.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**liniová stavba technické infrastruktury - sítě elektronických komunikací
"FTTx_P_NGA_V_NIO21_Plazy_Valy_PLMLA1_OK-11010-109416"**

na pozemku parc. č. 186/5 v katastrálním území Dolní Stakory, parc. č. 234/8, 383/4, 417/5, 417/30, 417/33, 417/34, 417/35, 421/12, 434/1, 460/1, 460/2, 462/1, 462/3 v katastrálním území Plazy, parc. č. 735/1 v katastrálním území Židněves. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Liniovou stavbu technické infrastruktury podzemního veřejného komunikačního vedení sítě elektronických komunikací, včetně nadzemních sloupků technologie a zemních komor.
- Nová úložná trasa bude vedena v chodnicích, volném terénu a v komunikacích, bude sloužit k rozšíření a propojení stávající optické sítě společnosti CETIN, a.s. Celková délka úložné trasy bude 1 125 m, včetně 4 ks nadzemních sloupků a 4 ks zemních komor.

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 330 stavebního zákona v souladu s § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, podle § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, úřední dny pondělí až pátek v úředních hodinách, **po předchozí telefonické domluvě**).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 31, 32, 33/3, 34/1, 34/2, 45/1, 49, 92, 93, 94, 95, 96, 218, parc. č. 234/2, 234/5, 234/7, 234/9, 349, 351/1, 352/3, 374, 376, 383/1, 393, 402, 417/3, 417/4, 417/7, 417/8, 417/9, 417/10, 417/12, 417/21, 417/22, 417/28, 417/31, 417/38, 421/17, 421/19, 421/20, 421/21,

421/22, 421/23, 457/1, 458, 459/1, 459/7, 465/21, 499/1, 499/3, 499/4, 499/5, 500, 502, 574 v katastrálním území Plazy, parc. č. 574/32 v katastrálním území Židněves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Plazy, Valy č.p. 5, č.p. 10, č.p. 2, č.p. 64, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 4, č.p. 20, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 13 a č.p. 29

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lucie Lhotská, DiS.
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, Obecního úřadu obce Dolní Stakory, Plazy, Židněves, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav / Obecního úřadu Dolní Stakory / Obecního úřadu Plazy / Obecního úřadu Židněves, na které byla písemnost vyvěšena nejpozději, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav

Obecní úřad Dolní Stakory
Obecní úřad Plazy
Obecní úřad Židněves

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - jednotlivě:

Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

Obec Dolní Stakory, IDDS: f9carti

Obec Plazy, IDDS: d9kativ

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz

Obec Židněves, IDDS: baeauqp

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

ELTODO, a.s., IDDS: t3vcec7

Dotčené orgány:

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav I

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Účastníci řízení podle §85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 31, 32, 33/3, 34/1, 34/2, 45/1, 49, 92, 93, 94, 95, 96, 218, parc. č. 234/2, 234/5, 234/7, 234/9, 349, 351/1, 352/3, 374, 376, 383/1, 393, 402, 417/3, 417/4, 417/7, 417/8, 417/9, 417/10, 417/12, 417/21, 417/22, 417/28, 417/31, 417/38, 421/17, 421/19, 421/20, 421/21, 421/22, 421/23, 457/1, 458, 459/1, 459/7, 465/21, 499/1, 499/3, 499/4, 499/5, 500, 502, 574 v katastrálním území Plazy, parc. č. 574/32 v katastrálním území Židněves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Plazy, Valy č.p. 5, č.p. 10, č.p. 2, č.p. 64, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 4, č.p. 20, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 13 a č.p. 29

Ostatní k vyvěšení:

Obecní úřad Dolní Stakory, IDDS: f9carti

Obecní úřad Židněves, IDDS: baeauqp

Obecní úřad Plazy, IDDS: d9kativ